



OBEC CHARVATCE

Zápis ze schůze obecního zastupitelstva, která se konala dne 6.3.2013 v Obecním domě.

Přítomni: Magdalena Majerová, Pavel Boháček, Tomáš Langer, ing. Oldřich Pulda, Radek Šáral – 100 % účast.

Schůzi zahájil v 19,00 starosta obce ing. Oldřich Pulda.

Byl přečten a schválen zápis z minulé schůze obecního zastupitelstva.

Rozpočtové opatření č.1

Starosta předkládá rozpočtové opatření č.1 (viz příloha)

Usnesení č. 98 – rozp. opatření č.1 – schváleno všemi členy zastupitelstva.

Účet u České národní banky

Starosta pověřen zřízením účtu u ČNB. S účinností od 1.1.2013 zavedl Zák. 501/2012 Sb novou povinnost samosprávných celků. Účet je zřizován k převodu finančních prostředků, zejména dotací, od státu na obec. Daňový systém bude z účtu u ČNB vyloučen. Vyloučení z účtu u ČNB bude oznámeno Ministerstvu financí ČR a FU pro Střč.kraj a FU Mladá Boleslav.

Usnesení č. 99 – Účet u České národní banky, zřízení a pověření starosty jednat za obec
– schváleno všemi členy zastupitelstva.

Prodej parcel, změna výhradního práva prodeje

Starosta pověřen podpisem smlouvy s Realitní kanceláří M&M Reality, Jablonec nad Nisou. Cílem je intenzifikace prodeje parcel. Realitní kancelář Drink bude nadále prodávat parcely za stejných podmínek, pouze bez výhradního práva prodeje.

Usnesení č. 100 – změna smlouvy s výhradním právem při prodeji parcel a podpis smlouvy s M&M Reality – schváleno všemi členy zastupitelstva.

Obecní zastupitelstvo projednalo a bere na vědomí:

1. Prodej parcel ve 3. ulici bude zahájen s tím, že v 1. polovině roku 2013 budou dokončeny inž.sítě a cesta v této ulici.
2. Pozemkový fond převedl pozemky pana Heřmanského do vlastnictví obce
3. Starostovi bude uhrazena práce za zajištění stavebního řízení a stavebního povolení chodníků U pily a Na Květníku
4. Společně s Dobrovicí se uskuteční dražba energií pro obec (elektrika a plyn) s cílem úspor nákladů. Firmě ARCH konzulting bude proplacena dohodnutá částka dle smlouvy. Sarosta podepíše s novými dodavateli smlouvy.
5. Starosta podepsal dohodu o opravě silnice 275, (dohoda obec, krajský úřad a Gema)
6. S EVOSA (dodavatel Topolová) projednána oprava ohnutých kohoutů, úprava příkopu zatrubněním a úpravou ventilů, doplnění štěrku v nových komunikacích a dále odvodnění komunikací do melioračního potoka, vytvoření vpustě. EVOSA dále předloží nabídku na realizaci chodníků k Pila a Na Květníku.
7. P.Rastočný žádá o povolení vybudování vjezdu na svůj pozemek, podmínkou je úprava chodníku, kterou provede na své náklady a v kvalitě odpovídající stávajícímu provedení chodníku. Dále je nutné vyjádření silnic, policie a magistrátu MB.
8. S GEMA bude projednána cesta k rybníku, která má nevyhovující kvalitu po realizaci VaK.

9. S VaK, ing.Petera, bude projednáno dokončení vodovodu dle projektu, až na Loučeň. Je třeba doložit technické parametry – tlak a množství vody z vodojemu Loučeň, dle dokumentace.
10. Při vyhrnování silnice (4.2.2013) došlo k poškození veřejného osvětlení. SUS se k tomu nehlásí. Obec opravila na své náklady. V případě opakování
11. Obec Jabkenice prodává Na Květníku parcely, které obec Charvatce nepřímo zasítovala. Obec Jabkenice převede bezúplatně pozemky „pod cestou“ k těmto parcelám na obec Charvatce. K převodu postačuje LV.
12. S Ekocom bude podepsána smlouva o výpůjčce kontejnerů na tříděné odpady.
13. S pozemkovým fondem je dohodnuta další úprava nelioračních příkopů směrem k Rejšicům.
14. Paní Hesounová zaměřila spád příkopů k Pile. Nebude třeba realizovat potrubí od silnice k potoku, ale bude svedeno potrubím mezi pp. Metelkou a Vrabcem.
15. V dešťové kanalizaci se stále objevují splašky. Bude připravena kontrola s cílem odhalení neukázněných občanů, kteří budou kontrolu následně hradit.

Schůze byla ukončena starostou obce ve 20,30 hod.

6.3.2013

Ing. Oldřich Pulda
starosta

Ověřovatelé