



# OBEC CHARVATCE

Zápis ze schůze obecního zastupitelstva, která se konala dne 19.9.2012  
v Obecním domě.

Přítomni: Magdalena Majerová, Pavel Boháček, Tomáš Langer, ing. Oldřich Pulda, Radek Šáral – 100 % účast.

Schůzi zahájil v 18,30 starosta obce ing. Oldřich Pulda.  
Byl přečten a schválen zápis z minulé schůze obecního zastupitelstva.

## Zprávy finančního a kontrolního výboru

Finanční výbor předkládá protokoly z kontrol 4.1.; 4.4. a 11.7.2013 – nebyly zjištěny problémy

Kontrolní výbor předkládá protokoly z kontrol 1.2. a 12.6.2012 – nebyly zjištěny problémy

**Usnesení č. 85 – obecní zastupitelé schvalují protokoly kontrolní a finančního výboru- bylo schváleno všemi členy zastupitelstva.**

## Rozpočtové opatření č. 2 a 3

Starosta předkládá rozpočtové opatření č.2 a 3 (viz příloha)

Z důvodů zasílávání parcel se navyšují výdaje z rezerv minulých let, tím se schvaluje rozpočet jako nevyrovnaný

**Usnesení č. 86 – rozp. opatření č.2, 3 a navýšení výdajů z rezerv minulých let – schváleno všemi členy zastupitelstva.**

## Prodej pozemků

Obec Charvatce prodá parcely ve svém vlastnictví, zřízené na pozemcích: 147/5; 147/6; 147/7; 147/9; 147/10; 147/11; 147/12; 147/13; 147/14; 147/15; 147/16; 147/17 147/18; 147/19; 147/20; 147/21; 147/22; 147/23; 147/25 147/26; 147/27; 147/28; 147/29; 147/30; 147/31; 147/33; 147/34; 147/35; 147/36; 147/37; 147/38; 147/39; 147/40.

Záměr prodeje pozemků byl vydán a vyvěšen na dobu 30 ti dnů na úřední desce dne 1.4.2011.

Parcely jsou komplexně zasílávány, jsou vybudovány přístupové komunikace. Po výstavbě domů budou komunikace dokončeny povrchovou kobercovou úpravou, zelení a veřejným osvětlením.

**Usnesení č. 87 – záměr prodeje pozemků a prodej pozemků parc. č. v k.ú. Charvatce : 147/5; 147/6; 147/7; 147/9; 147/10; 147/11; 147/12; 147/13; 147/14; 147/15; 147/16; 147/17 147/18; 147/19; 147/20; 147/21; 147/22; 147/23; 147/25 147/26; 147/27; 147/28; 147/29; 147/30; 147/31; 147/33; 147/34; 147/35; 147/36; 147/37; 147/38; 147/39; 147/40. – schváleno všemi členy zastupitelstva.**

## Prodej pozemků - cena

Cena pozemků je stanovena 650,- Kč/m<sup>2</sup>.

**Usnesení č. 88 – cena pozemků 650,- Kč/m<sup>2</sup> – schváleno všemi členy zastupitelstva.**

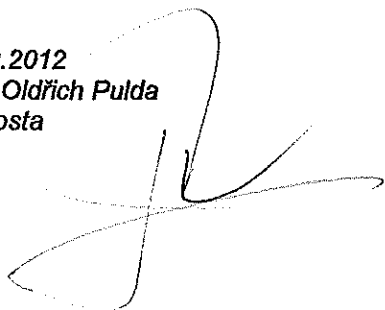
## Obecní zastupitelstvo bere na vědomí:

1. Sítě TOPOLOVÁ – dokončena 1. etapa, po prodeji plynofikace firmě RWE v této lokalitě bude možné plyn napojit na rozvody v obci (zajišťuje starosta)
2. Rozvody elektro – dokončeny kompletně
3. **Výsadba dubů** provedena, dílo dokončeno, starosta provede vyhodnocení akce a uzavření dotačního systému. Běží záruka – dle smlouvy o dílo, v jamích měsících bude provedena úprava dřevin, dosázení uschlých, doplnění dvou stromů – smrk a vrba bude v 2.pol. října, zajištění proti okusu bude doplněno k dubům, (starosta)
4. Dubová alej a nové komunikace – bude osazeno značkami zákaz vjezdu motorových vozidel, s dodatkovou tabulkou – vjezd povoluje obecní úřad Charvatce. Budou osazeny závory k dubové aleji (starosta)

5. Oslavy 630 let od první zmínky v obci – termín 28. září – obec uhradí náklady na zajištění celé akce (hudba, dětské hry, občerstvení zhruba pro 80 hostů, další organizační potřeby) (zastupitelé)
6. Restaurace kapličky probíhá pomaleji, než bylo plánováno, je třeba v roce 2012 dokončit
7. Obecní dům praská – bude zajištěna nabídka na řešení (starosta)
8. Zpracovat analýzu nákladů na jednotlivé školy, případně školky. (místostarosta)
9. Je připravována smlouva s KÚ a GEMA na řešení špatné silnice č. 275 směr Jabkenice, s cílem vyřešení do poloviny roku 2013. Je třeba prověřit dešťovou kanalizaci po pravé straně silnice a následně osadit nové obrubníky a doplnit chodník – mezi domy pí. Pýchové a pana Stehlíka. V oblasti silnice před Metelkovými, pí Vorlovou a dále nelze silnici dále navyšovat, je třeba regulovat odtok vody ze silnice (starosta)
10. S firmou GEMA probíhají jednání ohledně opravy cesty k sádkům (starosta)
11. Probíhají přípravy na realizaci vyčištění melioračního potoka od lokality parcel Topolová. Realizaci zajišťuje pozemkový fond ještě v roce 2012. (starosta)
12. S obcí Jabkenice budou komplexně řešeny problémy cesty na Květníku, věcných břemen pro vodovod, školky i dotací na Smetanovy oslavy (starosta a místostarosta)
13. S obcí Chudíř bude jednáno ohledně řešení cesty na Květníku, u bývalé skládky a dále věcná břemena vodovodu (starosta a místostarosta)
14. Pozemkové úpravy – probíhají přípravy, 3.10.2012 bude schůzka s občany, kterých se úpravy týkají. (starosta)
15. Na obecní znak jsou připravována elektronická data, která umožní realizaci znaku v různých formách (starosta)
16. Chodníky k Pile a Na Květníku – do konce roku bude požádáno o stavební povolení (starosta)
17. Volby – pan Boháček jmenován zapisovatelem okrskové volební komise, která je dále složena z M. Majerové st., M.Majerové ml. a V.Puldové; První zasedání komise se uskuteční 21.9.2012. (starosta)
18. Na Květníku v oblastech, kde byla vyvážena hlína a roste plevel, jsou poškozeny příjezdové cesty, je třeba zjednat pořádek. Bude jednáno se ZD Luštěnice (starosta)
19. Mostek mezi silnicí a cestou na Květník a k zahrádkářské osadě bude rekonstruován – chybí potrubí a teče voda na komunikaci. Současně bude jednáno s majitelem a provozovatelem přilehlých polí ve věci regulace dešťových vod.
20. Jednání s panem V. Sedláčkem ohledně nepořádku na jeho nemovitostech probíhají bez úspěchu. Pokud nedojde ke zlepšení stavu, bude přistoupeno k jednání s komisí veřejného pořádku při magistrátu MB (místostarosta)
21. Je třeba přehodnotit smlouvu s uživateli pozemků podél Dubové aleje (starosta)
22. Spolku přátel Charvatců bude přiznána odměna za služby pro obec.
23. Medaile při příležitosti oslav – bude udělena v roce 2012 narozenému J.Grusovi (místostarosta)
24. Změna tlakové kanalizace na Květníku – napojením Chudíře a hlavně vlivem zápachu bude větev na Květníku odkloněna přes pozemky pana M. Šťastného a dále přes Pílu na čističku v Jabkenicích
25. Přejechod pro chodce mezi chodníky v oblasti u areálu pana Chloupka – budou prověřeny možnosti realizace (starosta)

Schůze byla ukončena starostou obce ve 21,30 hod.

20.9.2012  
Ing. Oldřich Pulda  
starosta



Ověřovatelé

